Příloha č. 1

Identifikační údaje dodavatele

|  |  |
| --- | --- |
| Název výběrového řízení |  |
| Název firmy (uchazeče) |  |
| Adresa sídla firmy (uchazeče) |  |
| Právní forma uchazeče |  |
| IČ: |  |
| DIČ: |  |
| Jméno statutárního zástupce |  |
| Telefonní číslo nebo e-mail statutárního zástupce |  |
| Datum, jméno a příjmení oprávněné osoby |  |

Příloha č. 2

**Čestné prohlášení o způsobilosti dodavatele**

Prohlašuji/prohlašujeme jménem svým a společnosti,

Firma: …………………………………………………………………..

sídlo: …………………………………………………………………..

právní forma: …………………………………………………………………..

IĆ: …………………………………………………………………..

že jsem/jsme dodavatel, který:

**1/** splňuje **základní způsobilost** ve smyslu §74 zákona č. 134/2016, ve znění pozdějších předpisů, tedy

1. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 výše uvedeného zákona, nebo obdobný trestný čin dle právního řádu země sídla dodavatele
2. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
3. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
4. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
5. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu

**2/** je **profesně způsobilý** ve smyslu §77 zákona č. 134/2016, ve znění pozdějších předpisů, tedy může předložit:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
2. doklad k oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky

Toto čestné prohlášení činím(e) na základě své svobodné vůle, s jeho obsahem souhlasím(e) a jsem/jsme si vědom(i) možných následků vyplývajících z uvedení nepravdivých skutečností.

Toto čestné prohlášení podepisuji/podepisujeme jako osoba(y) oprávněná(é) jednat jménem uchazeče.

V ………………………….., dne ……………………….

……………………………………………………………………………….

Jméno, příjmení, funkce a podpis osoby oprávněné jednat jménem, či za dodavatele

Příloha č. 3

**Nemocnice Milosrdných bratří Letovice, příspěvková organizace**

**Pod Klášterem 17, 679 61 Letovice**

**IČO: 00387134**

**Zapsaná v OR u KS Brno, odd. Pr, vložka 1250**

# **Zastoupená MUDr. Drahoslavou Královcovou, ředitelkou**

na straně jedné jako půjčitel (dále jen jako „půjčitel“)

**a**

**……………………….**

**……………………….**

**………………………**

**……………………………………………………………**

**Zastoupená ………………………………………………**

na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen jako „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto

**S m l o u v u o v ý p ů j č c e**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Jihomoravský kraj je vlastníkem budovy č. p. 55 na pozemku p. č. 350 o výměře 2.311 m2 v  k. ú. Letovice, obec Letovice, která je na základě Zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Jihomoravského kraje usnesením č.1984/15/Z21 ze dne 17.9.2015 ve znění dodatku č.1 schváleného Zastupitelstvem Jihomoravského kraje usnesením č.2600/16/Z27 ze dne 23.6.2016 předána k hospodaření Nemocnici Milosrdných bratří Letovice, příspěvková organizace, Pod Klášterem 17, 679 61 Letovice.
2. V souladu s článkem VI. bodu 6 písmene a) této zřizovací listiny je pronajímatel oprávněn vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout, propachtovat nebo přenechat do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek, byt nebo prostor sloužící k podnikání na základě písemné smlouvy na dobu do jednoho roku včetně. K dalšímu prodloužení doby trvání nájmu, pachtu nebo výpůjčky delší než jeden rok je třeba předchozí písemný souhlas zřizovatele.

**II.**

**Předmět a účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání touto smlouvou nebytové prostory a movitý majetek za účelem provozování kantýny.
2. Nebytové prostory se nacházejí v budově uvedené v čl. I této smlouvy a jsou vyznačeny v připojeném plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohy 1/a a 1/b této smlouvy a vypůjčitel je přebírá ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu.
3. Movitý majetek tvořící předmět výpůjčky je uveden v Inventurním soupisu majetku, který je nedílnou součástí této smlouvy, tvoří přílohu č.2 této smlouvy a vypůjčitel jej přebírá ve stavu způsobilém k řádnému užívání ke sjednanému účelu specifikovanému v čl. II odst. 1 této smlouvy.
4. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je podle stavebně-technického určení vhodný pro účel provozování kantýny a toto užívání odpovídá charakteru předmětu výpůjčky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
5. Vypůjčitel se seznámil se stavem nebytových prostor a movitého majetku, přebírá je ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu uvedenému v čl. II odst. 1.
6. Půjčitel se zavazuje poskytovat vypůjčiteli služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky a to za úhradu dle skutečné spotřeby a ve výši aktuální sazby níže uvedených služeb. Službami se pro účely této smlouvy rozumí dodávka elektrické energie, tepla, vody a odvod odpadních vod.

**III.**

## Doba trvání výpůjčky

1. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou a to od **1. 1. 2018 do 31.12.2018**

se zkušební dobou 3 měsíce.

1. Vypůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené   
    doby zapůjčení.
2. Půjčitel může požadovat vrácení věci před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže  
    vypůjčitel věc neužívá řádně, nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.
3. Před uplynutím doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, lze ukončení smlouvy provést:

* písemnou dohodou obou smluvních stran
* písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran i bez udání důvodu, přičemž dle dohody smluvních stran činí výpovědní lhůta 14 kalendářních dnů a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

1. Půjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude předmět nájmu potřebovat k plnění  
    svého předmětu činnosti.

**IV.**

**Úhrada za poskytované služby**

Úhrada za služby uvedené v článku II. odst.6 ročně činí – viz tabulka**.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Služba** | **Výše roční úhrady** |
| Teplo | 1.175,-Kč za měsíc, tj. 14.100.- Kč za rok |
| Vodné (m3) | skutečná spotřeba x aktuální sazba v Kč/m3 |
| Stočné (m3) | skutečná spotřeba x aktuální sazba v Kč/m3 |
| Elektrická energie (kW) | skutečná spotřeba x aktuální sazba v Kč/kWh |

**V.**

**Splatnost a způsob úhrady za poskytnuté služby**

1. Úhrada za poskytované služby bude prováděna v pravidelných čtvrtletních splátkách (k 31.03.,30.06.,30.09.,31.12., a to vždy do 15. každého započatého měsíce.
2. Úhradu za služby poukáže vypůjčitel na číslo účtu půjčitele nebo hotově do pokladny půjčitele. Za zaplacené jsou poskytované služby považovány dnem připsání na účet organizace nebo dnem úhrady do pokladny.
3. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel je oprávněn požadovat změnu výše úhrady za služby, dojde-li ke změně cen u dodavatelů, je však povinen navrhovanou změnu vypůjčiteli předem oznámit včetně příslušné kalkulace a doložení vzrůstu nákladů. Vypůjčitel se zavazuje odůvodněnou změnu akceptovat formou příslušného dodatku ke smlouvě.
4. V případě prodlení se zaplacením úhrady za poskytnuté služby v termínu delším než 30 dnů může půjčitel předepsat penále dle platných předpisů (NV č.142/1994 Sb., § 1), které je vypůjčitel povinen uhradit na účet organizace uvedený v čl. V. odst. 2 společně s dlužnou částkou za poskytované služby do 10 dnů od doručení předepsaného penále na adresu uvedenou v této smlouvě. V pochybnostech se má za to, že výzva byla doručena třetí den po odeslání.
5. Pokud vypůjčitel neuhradí smluvní penále spolu s dlužnou částkou za poskytované služby ve lhůtě uvedené v čl.V. odst. 4, má půjčitel právo tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpověď začíná běžet dnem následujícím po doručení.

**VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel je oprávněn a povinen užívat předmět výpůjčky řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. II. odst.1.
2. Vypůjčitel je povinen provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky na své náklady. Za běžnou údržbu se považuje taková údržba, která vyplývá z účelu smlouvy uvedeného v čl. II. odst. 1 a jejíž náklady nepřesáhnou částku 5.000 Kč na jeden případ. Údržba nebytových prostor a jejich vybavení přesahující tuto částku bude odsouhlasena půjčitelem.
3. Vypůjčitel je povinen písemně oznámitbez zbytečného odkladu půjčiteli potřebu provedení oprav nad rámec běžné údržby dle čl. VI. odst. 2, které brání řádnému užívání předmětu výpůjčky a umožnit mu provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky co nejvíce šetřit a chránit před poškozením a zničením.
5. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnil do vypůjčených nebytových prostor přístup.
6. Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky jakékoliv stavební, ani jiné úpravy.
7. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli nebo jím písemně zmocněným osobám vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě a to za účelem kontroly a revize předmětu výpůjčky, inventarizace majetku, zjišťování skutečných stavů spotřebovaných energií, kontroly dodržování této smlouvy apod.
8. Vypůjčitel se zavazuje neprodleně písemně oznámit půjčiteli instalaci dalších elektrických spotřebičů, které by ovlivnily odběr elektrické energie a dále všechny ostatní skutečnosti, rozhodné pro rozsah a způsob užívání nebytových prostor a jejich vybavení.
9. Vypůjčitel je povinen ke dni skončení výpůjčky odevzdatpředmět výpůjčky ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení*.* Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý, i započatý, den neoprávněného užívání nebytových prostor a jejich vybavení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne, kdy na ni půjčitel uplatní u vypůjčitele nárok.
10. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty uvedené v čl. VI., odst. 9 této smlouvy.
11. Vypůjčitel sám na své náklady bude zajišťovat úklid místností číslo 139-144 a likvidaci veškerých odpadů dle platných hygienických předpisů.
12. Půjčitel je povinen vypůjčiteli zajistit řádný a nerušený výkon jeho práv v souladu s obsahem této smlouvy.
13. Vypůjčitel nesmí předmět nájmu přenechat k užívání třetí osobě.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Práva povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a obecně závaznými právními předpisy.

1. Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran formou písemných chronologicky číslovaných dodatků k této smlouvě.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
2. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne ………….

V Letovicích dne V Letovicích dne

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

půjčitel vypůjčitel

.